



PRÉFET DE L'AVEYRON

AUDIT GLOBAL DE L'EXPLOITATION AGRICOLE

Conseiller chargé de l'audit / Organisme :

Date réalisation de l'audit :

Date présentation de l'audit :

RAISON SOCIALE

Adresse siège exploitation :

Adresse postale :

N° PACAGE :

N° SIRET :

N° AGRIDIFF :

N° MSA :

Annexes

- 1- particularités départementales (pages 14 et 15)
- 2- Bilan et compte de résultat
- 3- reconstitution d'un compte recettes / dépenses de l'exploitation



1- PRESENTATION DE L'EXPLOITATION

Situation familiale

Nom, prénom (exploitant ou associés)				
Téléphone portable				
Téléphone fixe				
E-mail	-	-	-	-
% parts				
Individuel / AE / ANE				
Date installation				
Installation avec aides JA				
Date de naissance				
Situation maritale				
Date naissance enfant				
Travail à extérieur				
RSA				

Historique de l'exploitation

Facteurs de production

- Main d'œuvre disponible familiale et salariée
- Foncier (faire-valoir)

SAU :

Surface en propriété :

Surface en fermage :

Surface en précaire et type :

Autre :

Parcellaire groupé ou morcelé :

Assolement (année)

Production	Surface	Rendement

Cheptel (année)

Type d'animaux	Effectifs	Animaux vendus

Observations :

- Suivis techniques

- Bâtiments (faire-valoir, type, état, nombre places, mise aux normes, maison d'habitation...)
- Matériel (dernières acquisitions, état général, matériel en commun, besoins futurs, matériels principaux, CUMA...)
- Outils diversification (transformation, vente directe...)
- Aides publiques (DPB, ICHN, MAEC, aides animales...)

Systeme de production (description des ateliers de production)

Origine et nature des difficultés

Date début des difficultés :

Origine et nature des difficultés

Diagnostic économique

Nom des banques :

Nom du comptable :

Date clôture exercice :

Sans comptabilité

TVA uniquement (mensuelle, trimestrielle, annuelle)

Comptabilité Fiscale ou de gestion

- Valorisation des productions (prix de vente et volumes...)
- Charges opérationnelles et coûts de production (prix des intrants, stratégie d'approvisionnement, recherche autonomie en fourrage...)
- Charges de structures – composition (mécanisation / bâtiment) et niveau

• **Données économiques** : A renseigner par le comptable de l'exploitation

	20__	Repère
Chiffre d'affaires = ventes HT + primes PAC		
Produit brut d'exploitation = CA + produits financiers +/- variation de stocks		
Charges opérationnelles et charges de structures		
EBE = produit brut - ch opérationnelle - ch de structures (hors annuités)		
Ratio EBE / Produit brut		≤ 25%
Dettes moyens et long termes = encours des prêts hors foncier si foncier à l'actif (1)		
Passif hors CCA = capitaux propres + dettes moyen et long termes + dettes fournisseurs + prêts court terme + autres dettes (2)		
Taux d'endettement = DLMT + DCT + D,fournisseurs (1) / passif (2)	%	> 70%
Trésorerie nette = disponibilités - dettes à court terme (prêt CT + dettes fournisseurs + autres dettes)		≤ 0
Revenu de l'exploitation agricole = EBE + produits financiers a CT - frais financiers CT - annuités MLT + revenus connexes de l'exploitation + revenus extérieurs imposables des personnes travaillant sur l'exploitation (hors salariés) + rémunération des associés (le cas échéant)		
Nombre d'UTANS = Unité de travail non salarié - actifs familiaux permanents à temps plein ou temps partiel décomptés en fraction d'unités)	1	
Ration revenu disponible / UTANS		≤ 1SMIC net (ou ½ SMIC titre secondaire)

Cachet du Centre Comptable :

Nom et prénom du comptable :

Date et visa :

Dettes court terme	Montant	Échéances
Dettes fournisseurs (> à 5 000 €)		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
TOTAL		
Dettes sociales		
- Cotisations sociales personnelles exploitant		
- Charges sociales salariés dont part ouvrière		
TOTAL		
Dettes fiscales		
- Impôt foncier		
- Taxes		
-		
TOTAL		
Autres dettes		
- Salaires salariés		
- Rémunération travaux effectués par des tiers		
- Fermages		
- Crédits bail, locations		
- Charges financières (découverts, crédits revolving)		
-		
-		
-		
-		
TOTAL		
TOTAL GENERAL		

Objet de l'emprunt	Montant initial	Taux	Date de fin	Échéance prochaine annuité	Montant annuité	Capital restant dû	Montant annuités en retard
Emprunt LMT (<i>préciser le porteur de l'emprunt</i>)							
TOTAL	0 €				0 €		0 €
Emprunt CT (<i>préciser le porteur de l'emprunt</i>)							
TOTAL	0 €				0 €		0 €
Emprunt perso (<i>préciser le porteur de l'emprunt</i>)							
TOTAL	0 €				0 €		0 €

- EBE / produit brut =

- Efficacité économique : excédent brut d'exploitation en lien avec le remboursement des annuités LMT (dont frais financiers), les prélèvements privés et la rémunération de la main d'œuvre

- Dépendance financière extérieure
 - o Taux d'endettement =

 - o Annuités / produit brut =

- Situation financière de l'exploitation
 - o Analyse du bilan
 - Niveau capitaux propres (+ ou -)
 - Comptes courants (actifs ?)

 - o Situation de la trésorerie
 - prélèvements privés
 - évolution des annuités

3- SYNTHESE GLOBALE FAISANT RESSORTIR LES FORCES ET FAIBLESSES DU SYSTEME PISTES

	Forces	Faiblesses
Foncier		
Bâtiments		
Matériel		
Productions animales		
Maîtrise technique		
Commercialisation		
Maîtrise investissements		
Qualité pilotage		
Point de vue de l'agriculteur - perception de son métier, comment se projette-t-il ?		

4- PROPOSITION DE PLAN D'ACTION

Le plan d'action évoquera notamment les points suivants :

- Amélioration des résultats techniques et modification du système,
- Les investissements,
- Stratégie financière (dispositions prises par les créanciers de l'exploitant),
- Adaptation des capacités professionnelles de l'exploitant,
- Modalités d'accompagnement.

4.1 - Les pistes d'orientation (Optimisation, développement, cessation)

4.2 - Les moyens à mettre en œuvre et leur financement

4.3 - Les hypothèses de résultat (Cf fiche apport argent)

5- Signature de l'expert et date :

Je m'engage à transmettre une copie du compte rendu de l'audit à l'exploitant, à la DDT(M), ainsi qu'à la cellule d'accompagnement départementale.

6- Avis de l'exploitant

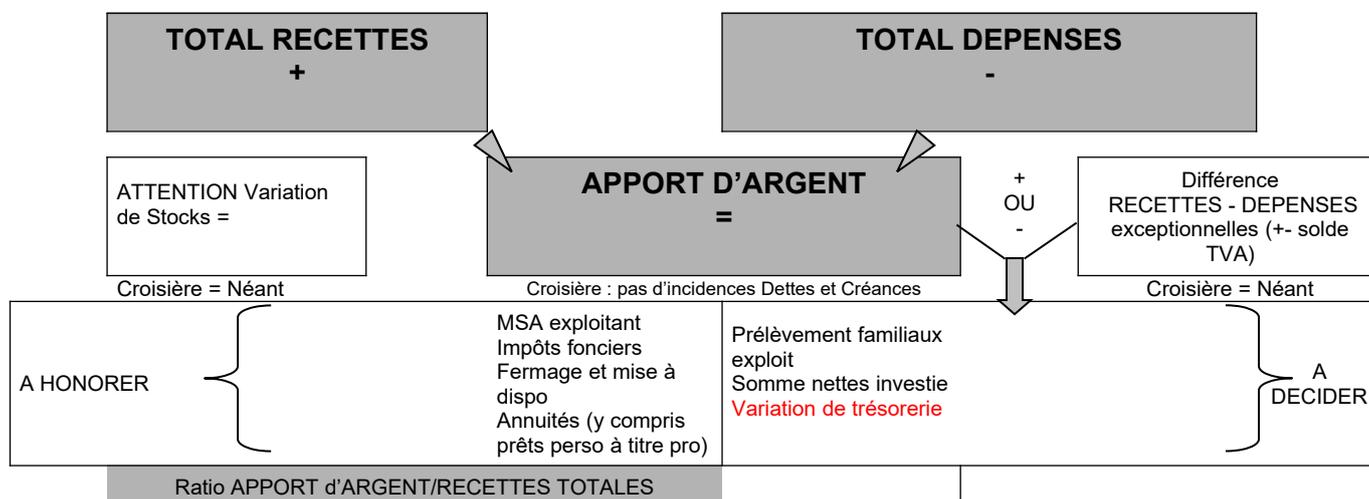
Observations sur la conduite de l'audit, sur le diagnostic ou sur la proposition de plan d'action formalisé par l'expert.

7 - Signature de l'exploitant et date :

Je suis informé de la transmission d'une copie de l'audit à la DDT(M) et à la cellule d'accompagnement départementale.

Situation économique et financière : Fiche d'apport d'argent

RECETTES		DEPENSES	
Troupeaux		Troupeaux	Equipements
Vente animaux		Frais aliment.	Carburant, lubrifiant
		Fourrages grossier	Petit outillage
		Concentré	Entretien bâtiment
		Frais divers élevage	Entretien matériel
Vente produit Animaux.		Frais véto	Frais de récolte
Lait		IA + Frais repro	
		Suivis techniques	
		FODSA	CUMA, entreprise
- Achat d'animaux		Divers	Assurances
Primes troupeaux			Services
PMTVA			Assurances
Ovins			Salaires + ch. Sociale
Caprins			Eau
Veaux sous la mère (VSLM)		Sol	EDF
Lait de montagne		Engrais	Téléphone
		Semences	Frais de gestion
		Produits phytos.	Frais divers
		Divers	
Sol		Assurances cultures	
Vente végétaux			
Prime herbe MAE autre			
ICHN			
DPU			
Autres activités		Autres activités	



Reconstitution d'un compte recettes / dépenses de l'exploitation

Cette reconstitution s'applique exclusivement aux exploitations sans comptabilité afin d'établir leur situation au regard des critères d'éligibilité à l'audit global.

La reconstitution se réalise avec l'agriculteur après avoir :

- classé les factures d'une année, relevés de banque, relevés de compte coopérative,
- pris connaissance des tableaux de remboursement de prêts Moyen et Long Termes,
- pris connaissance des courriers de contraintes (mesures de saisies pour des dettes antérieures à l'exercice, plans de remboursement amiables ou judiciaires des créanciers, etc.)

Exercice du		au	
CHARGES D'EXPLOITATION (HT)		PRODUITS D'EXPLOITATION (HT)	
Charges opérationnelles : <ul style="list-style-type: none"> • Engrais amendements • Semences et plants • Produits phytosanitaires • Aliments • Emballages • Fournitures diverses • Travaux par tiers (ETA) • Autres services (EDE, GDS, insémination, suivi technique de production, etc.) • Frais vétérinaires • Frais d'élevage • Achat d'animaux • Irrigation • Impôts et taxes végétaux, animaux Charges de structure : <ul style="list-style-type: none"> • Carburants et lubrifiants • Entretien du matériel • Crédit-bail, location matériel • Fermages, charges locatives • Impôts fonciers • Entretien et réparations des bâtiments • Eau, Gaz, EDF • PTT, Télécom, divers gestion • Assurances Charges de personnel : <ul style="list-style-type: none"> • Salaire personnel permanent • Salaire personnel occasionnel • Cotisations sociales salariés • Cotisations sociales exploitant 		Ventes Prestations de services Subventions et aides européennes Autres produits (indemnités assurances, etc.) Produits financiers	
TOTAL charges d'exploitation =	0 €	TOTAL produits d'exploitation =	0 €

Excédent Brut d'Exploitation (EBE) = produits d'exploitation – charges d'exploitation =	0 €
--	------------

<ul style="list-style-type: none"> - Frais financiers CT (agios et intérêts des dettes CT) - remboursement d'annuités de prêts MLT - dividende plan de Redressement ou Sauvegarde Judiciaire - Remboursement de dettes antérieures à l'exercice (Plan de Règlement Amiable Judiciaire, échéanciers fournisseur, saisies...) 		+ Produits financiers	
---	--	-----------------------	--

REVENU DISPONIBLE =	0 €
----------------------------	------------

Date :

Je soussigné
agissant pour le compte de

Cachet et signature

certifie exactes et sincères les informations renseignées dans ce document