



**PRÉFET  
DE L'AVEYRON**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Secrétariat général  
Direction de la coordination des politiques  
publiques et de l'appui territorial**

**BUREAU DE L'ENVIRONNEMENT ET  
DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

Arrêté n° 12-2023-07-11-0000-1 du 11 juillet 2023

Objet : Arrêté d'occupation temporaire de propriétés privées en vue de sondages géotechniques nécessaires au projet de rénovation de la ligne ferroviaire Rodez-Sévérac

**LE PREFET DE L'AVEYRON**

**Chevalier de la Légion d'honneur  
Ordre National du mérite**

**VU** le code de la justice administrative ;

**VU** la loi du 29 décembre 1892, modifiée, relative aux dommages causés à la propriété privée par l'exécution de travaux publics ;

**VU** le décret du 5 octobre 2022 portant nomination du préfet de l'Aveyron, Monsieur Charles GIUSTI ;

**VU** l'arrêté préfectoral du 24 octobre 2022 portant délégation de signature à Madame Isabelle KNOWLES, secrétaire générale de la préfecture de l'Aveyron ;

**VU** la lettre du 29 juin 2023 de SNCF RESEAU, sollicitant une demande d'occupation temporaire des propriétés privées, situées sur les communes de Montrozier, Gaillac d'Aveyron et Sévérac d'Aveyron, afin de faciliter les sondages géotechniques, nécessaires au projet de rénovation de la ligne ferroviaire Rodez-Sévérac ;

**CONSIDERANT** les documents produits à l'appui de cette demande :

- une notice explicative ;
- la liste des communes concernées ;
- un plan parcellaire désignant les terrains à occuper ;
- un tableau des surfaces occupées, précisant le nom du propriétaire concerné, ainsi que la nature des travaux projetés et la durée ;

CS 73114  
12031 RODEZ CEDEX 9  
Tél. : 05 65 75 72 54  
Mél. : [catherine.langlois@aveyron.gouv.fr](mailto:catherine.langlois@aveyron.gouv.fr)  
PREF/DCPPAT/BEDD

Sur proposition de la secrétaire générale de la préfecture de l'Aveyron ;

**- A R R E T E -**

**Article 1<sup>er</sup>** : Les agents de SNCF RESEAU, chargés des sondages géotechniques nécessaires au projet de rénovation de la ligne ferroviaire Rodez-Séverac sont autorisés à occuper, sur les communes de Montrozier, Gaillac d'Aveyron et Séverac d'Aveyron, de juillet 2024 à décembre 2024, les parcelles figurant sur les états et plans parcellaires annexés au présent arrêté.

**Article 2** : Chaque entreprise accréditée par SNCF RESEAU sera munie d'une copie du présent arrêté qui devra être présentée à toute réquisition.

**Article 3** : L'occupation temporaire des terrains désignés à l'article 1<sup>er</sup> du présent arrêté ne pourra avoir lieu qu'après l'accomplissement des formalités prescrites par la loi du 29 décembre 1892.

A cet effet, les maires des communes de Montrozier, Gaillac d'Aveyron et Séverac d'Aveyron doivent notifier, l'arrêté d'occupation temporaire, au propriétaire du terrain concerné, ou, si celui-ci n'est pas domicilié dans la commune, au fermier, locataire, gardien ou régisseur de la propriété.

Ils y joignent une copie du plan parcellaire et garde l'original de cette notification.

**Article 4** : Après l'accomplissement des formalités qui précèdent et à défaut de convention amiable, SNCF RESEAU, ou son représentant, adresse aux propriétaires des terrains, préalablement à toute occupation des terrains désignés, ou au locataire, une notification par lettre recommandée, indiquant le jour et l'heure où SNCF RESEAU compte se rendre sur les lieux ou s'y faire représenter, pour procéder, contradictoirement, à la constatation de l'état des lieux. Entre cette notification et la visite des lieux, il doit y avoir un intervalle de dix jours, au moins.

**Article 5** : A défaut de présence des propriétaires ou de leurs représentants, sur les lieux, les maires des communes de Montrozier, Gaillac d'Aveyron et Séverac d'Aveyron, désignent un représentant pour opérer, contradictoirement, avec le représentant de SNCF RESEAU, bénéficiaire de l'occupation temporaire. Le procès-verbal de l'opération, qui doit fournir les éléments nécessaires pour évaluer le dommage, est adressé à la mairie et aux parties intéressées. Si les parties, ou leurs représentants sont d'accord, les travaux autorisés par l'arrêté peuvent être commencés aussitôt. Dès le début de la procédure ou au cours de celle-ci, le président du tribunal administratif peut désigner, à la demande de l'administration, un expert qui, en cas de refus, par le propriétaire ou par son représentant, de signer le procès-verbal, ou en cas de désaccord sur l'état des lieux, dresse d'urgence le procès-verbal prévu ci-dessus.

Les travaux peuvent commencer aussitôt après le dépôt du procès-verbal. En cas de désaccord sur l'état des lieux, la partie la plus diligente conserve, néanmoins, le droit de saisir le tribunal administratif, sans que cette saisine puisse faire obstacle à la coordination des travaux.

**Article 6** : Immédiatement après la fin de l'occupation temporaire des terrains et à la fin de chaque campagne, si les travaux doivent durer plusieurs années, la partie la plus diligente, à défaut d'accord amiable sur l'indemnité, saisit le tribunal administratif aux fins de fixation de ladite indemnité.

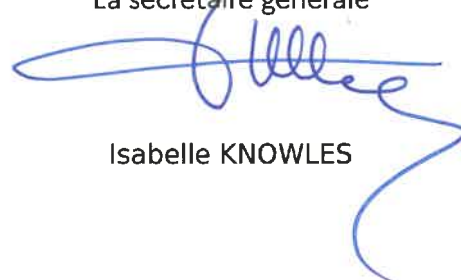
**Article 7** : La présente autorisation sera périmée de plein droit, faute d'avoir été suivie d'exécution, dans un délai de 6 mois.

**Article 8 :** Le présent arrêté peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de la date de sa publication, soit d'un recours gracieux auprès du préfet de l'Aveyron, soit d'un recours hiérarchique auprès du ministre de l'intérieur, soit d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Toulouse. Le Tribunal administratif de Toulouse peut être saisi par voie postale mais également par voie numérique à l'adresse : <http://www.telerecours.fr>.

**Article 9 :** La secrétaire générale de la préfecture de l'Aveyron, les maires de Montrozier, Gaillac d'Aveyron et Séverac d'Aveyron, le président de SNCF RESEAU, le colonel commandant le groupement de gendarmerie de L'Aveyron sont chargés, chacun pour ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté, qui sera publié au recueil des actes administratif de la préfecture de l'Aveyron.

Fait à Rodez, le 11 JUIL. 2023

Pour la préfète et par délégation  
La secrétaire générale



Isabelle KNOWLES

## Annexe 1 - Liste des propriétaires et immeubles concernés par l'occupation temporaire

Programme de reconnaissances géotechniques - Ligne n°725 000, Rodez-Séverac-le-Château

Commune	Parcelle concernée	Intitulé sondage	Nom	Instrumentation		Délai d'occupation	Surface d'occupation	Nom / DENOMINATION	Propriétaire			
				Pose piezomètre	Pose inclinomètre				Prénoms / SIREN	Adresse	Code postal	Commune
Séverac d'Avèron	123 2K 22	Sonrages carotés	123 22	1		Délai : 2 jours par sondage caroté Délai piezo inclino : 1 jour pour la pose du piezomètre ou inclinomètre puis suivi des sondages piézométriques et inclinométriques de Juillet 2023 à Décembre 2024	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m Emprise du sondage piezométrique ou inclinométrique : 3m²	CORNUDOULS	YVES ROGER MAURICE EMILE	BESSODES LE VIEUX	12150	SEVERAC D'AVERON
	123 2K 3	Sonrages carotés	123 3	1		Délai : 2 jours par sondage caroté Délai piezo inclino : 1 jour pour la pose du piezomètre ou inclinomètre puis suivi des sondages piézométriques et inclinométriques de Juillet 2023 à Décembre 2024	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m Emprise du sondage piezométrique ou inclinométrique : 3m²	CORNUDOULS	YVES ROGER MAURICE EMILE	BESSODES LE VIEUX	12150	SEVERAC D'AVERON
	123 2K 14	Sonrages carotés	123 14			Délai : 2 jours par sondage caroté	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m	DOMAINE DE CARLONCLE	LEPESQUE	BESSODES LE VIEUX LARANOISE	12150	SEVERAC D'AVERON
	196 2K 17	Sonrages carotés	196 17	1		Délai : 2 jours par sondage caroté Délai piezo inclino : 1 jour pour la pose du piezomètre ou inclinomètre puis suivi des sondages piézométriques et inclinométriques de Juillet 2023 à Décembre 2024	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m	JOVIABO	JEAN LOUIS HENRI ANDRE	13 CHE DE LA CROIX DE FER	34650	VILAS
	196 2K 41	Sonrages carotés	196 41			Délai : 2 jours par sondage caroté	Emprise du sondage piezométrique ou inclinométrique : 3m²	GRANIE	DOMINIQUE HEANNE MARIE	101 BELLEVUE 39 RUE GEORGES BRASSEUS	12150	SEVERAC D'AVERON
	196 2K 23	Sonrages carotés	196 23	1		Délai : 2 jours par sondage caroté Délai piezo inclino : 1 jour pour la pose du piezomètre ou inclinomètre puis suivi des sondages piézométriques et inclinométriques de Juillet 2023 à Décembre 2024	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m Emprise du sondage piezométrique ou inclinométrique : 3m²	CANTAGREL	MARIE-CHRISTINE SYLVIE ANDREE	VARES	12150	SEVERAC D'AVERON
Gailiac d'Avèron	196 2A 27	Sonrages carotés	196 27			Délai : 2 jours par sondage caroté	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m	PAGES	COLETTE JULIE LOUISE	BAF LE MAS DE DONAT	48500	ST STURMIN
	123 2T 21	Sonrages à la pelle mécanique	123 21			Délai : 2 jours par sondage à la pelle mécanique	Emprise du sondage : 1m*3m Emprise du chantier : 5m*5m	GFA BRESSODES-LES BORIES	48822885	CHEZ M LOUIS DE BARRAU LES BORIES	12150	SEVERAC D'AVERON
	215	Sonrages carotés	215	1		Délai : 2 jours par sondage caroté Délai piezo inclino : 1 jour pour la pose du piezomètre ou inclinomètre puis suivi des sondages piézométriques et inclinométriques de Juillet 2023 à Décembre 2024	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m Emprise du sondage piezométrique ou inclinométrique : 3m²	BURGIGNON	BRUNO PAUL JOSEPH	GAILLAC	12310	GAILLAC D'AVERON
	212	Sonrages carotés	212			Délai : 2 jours par sondage caroté	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m	COMBES	ANDRE RAYMOND DANIEL	BARABONE LE BOURG	15110	FRIDEFONT
Gailiac d'Avèron	261	Sonrages carotés	261	1		Délai : 2 jours par sondage caroté Délai piezo inclino : 1 jour pour la pose du piezomètre ou inclinomètre puis suivi des sondages piézométriques et inclinométriques de Juillet 2023 à Décembre 2024	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m Emprise du sondage piezométrique ou inclinométrique : 3m²	LACAZE	GUY JEAN MARIE EMILE	RES LUGANS LUGANS	12310	GAILLAC D'AVERON
	216	Sonrages à la pelle mécanique	216			Délai : 2 jours par sondage à la pelle mécanique	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m	DELMAS	AUDEN MICHEL JEYVY	AYBIJAC	12310	PALMAS D'AVERON
	256	Sonrages à la pelle mécanique	256			Délai : 2 jours par sondage à la pelle mécanique	Emprise du sondage : 2m*3m Emprise du chantier : 5m*5m Emprise du sondage : 2m*3m Emprise du chantier : 5m*5m	MARCIJAC	NOELLE LOUEVNE ETIENNETTE	LUGANS	12310	GAILLAC D'AVERON
	F 229	Sonrages carotés	F 229	1		Délai : 2 jours par sondage à la pelle mécanique Délai piezo inclino : 1 jour pour la pose du piezomètre ou inclinomètre puis suivi des sondages piézométriques et inclinométriques de Juillet 2023 à Décembre 2024	Emprise du sondage caroté : disque diamètre maximum 20cm Emprise du chantier : 5m*5m Emprise du sondage piezométrique ou inclinométrique : 3m²	BOUBAL DE MONTROZIER	RAYMONDE MARIE LOUISE	MEZERAC	12310	GAILLAC D'AVERON
Montrozier									35128186	ZENIEFFES	12630	MONTROZIER

## Annexe 2 - Plans parcellaires des terrains concernés par l'occupation temporaire

Ci-après les plans parcellaires précisant l'implantation de ces sondages.







- Sondages carotés SC
- ◆ Sondages carotés SC Piezométrique ou inclinométrique
- ▲ Sondages prassiométrique SP
- ★ Pelle Mécanique PM

Index	Date	Modifications	Établi par	Vu et validé par	Statut
A	03/05/2023	Prévisionnel	O. GARRIGO	R. BOUDDOU M. FAVAREL	

0033 Mieres sif Corporation © 2023 Maxis SINES (a.s.) Distribution de produits

**MATRISE D'OUVRAGE**  
SACF REBEAU  
20000 PARIS CEDEX 13  
FRANCE

**MATRISE D'OUVRAGE**  
Mairie de Sévérac  
20000 Sévérac  
FRANCE

**Région Occitanie**  
Mairie de Sévérac  
20000 Sévérac  
FRANCE

Projet : **Modernisation de la ligne Rodez-Séverac**  
Etude Avant-Projet

Titre : **Séverac d'Aveyron - Section 123ZK - Parcelle 14**  
Sondage carotés SOR1-2

Projet	Phase	Editeur	Métier	Type doc	Chromo	Index
ROD	AVP	STC	GED	PLA	DBS5	A

Fichier sources : Sources-Avance-AVP

Coordonnées : RGF 93 coord









**Sondages carotés SC**  
**Sondages carotés SC Piezométrique ou Inclinométrique**  
**Sondages pressiométrique SP**  
**Pelle Mécanique PM**

**Service des indices**

Info	Date	Indicatif	Prépare l'index	Index par	Vérifié par	Valeurs
A	09/2023		Prépare l'index	OURASSO	ROUSCOU	MEYRADEL

**Projet :** Modernisation de la ligne Rodéz-Séverac  
**Etude Avant Projet**

**Titre :** Séverac d'Aveyron - Section 196ZB - Parcelle 21  
**Sondage caroté SCV-1 et SCV-2**

**Projet :** Phase AUP STC  
**ROB :** AUP STC  
**Indice :** Chrono 0959  
**Indice :** A

**Planche source :** sverac/avaup/avp

**Coordonnées :** ROE B3 c04 (x,y,z) : none

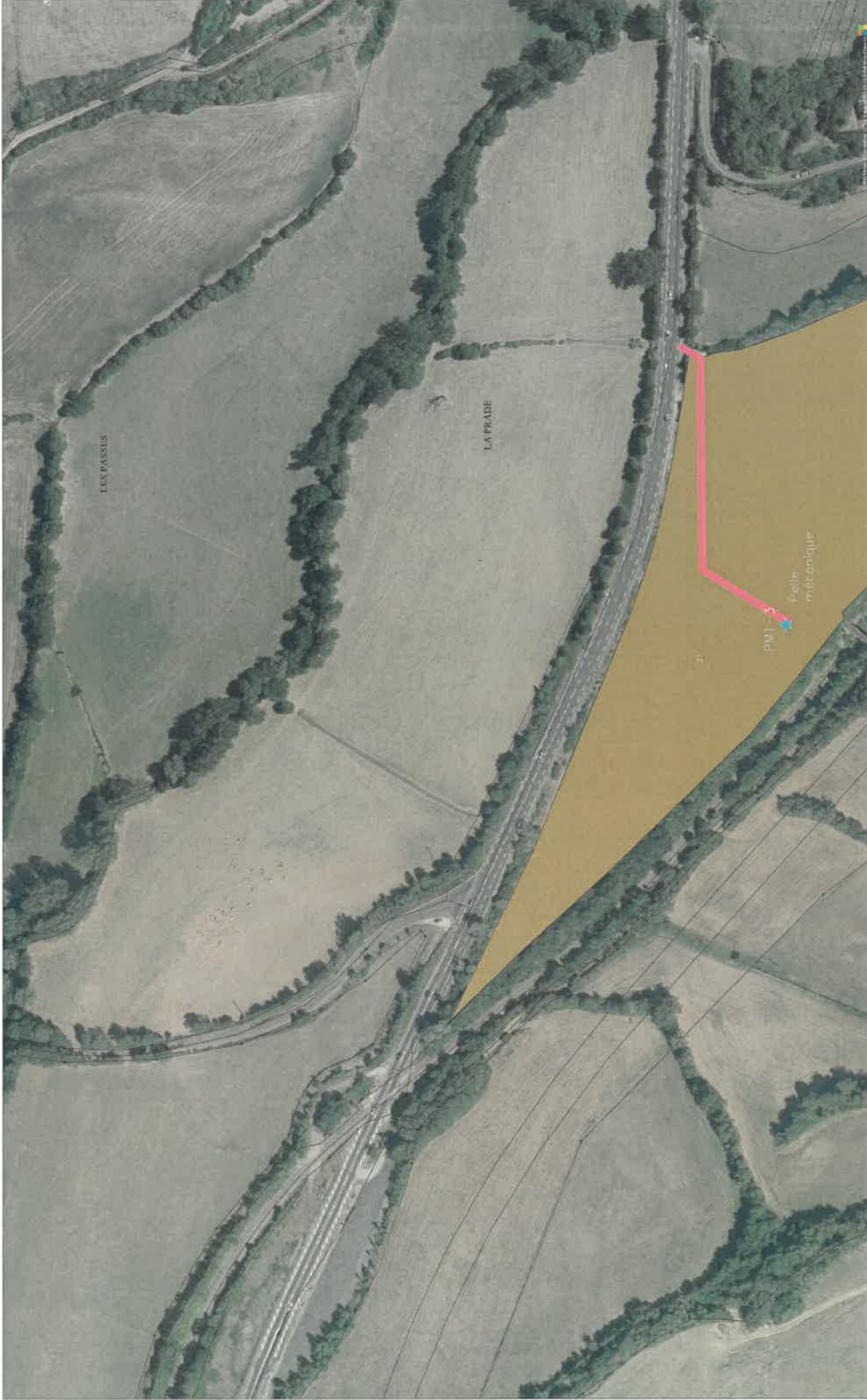
**SNCF**  
**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
 SNCF Réseau  
 1, Esplanade de la Gare  
 75003 PARIS CEDEX 13  
 FRANCE

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
 MATRIÈRE D'OEUVRE GÉNÉRALE  
 1, Esplanade de la Gare  
 75003 PARIS CEDEX 13  
 FRANCE

**Région Occitane**  
 Société de Régions Occitane  
 1, Esplanade de la Gare  
 75003 PARIS CEDEX 13  
 FRANCE

14/06/2023 16:16:24





**Sondages caroté SC**

**Sondages caroté SC Piezométrique ou Inclinométrique**

**Sondages pressiométrique SP**

**Pelle Mécanique PM**

**Suivi des indices**

Index	Date	Modifications	Établi par	Vérifié par	Validé par
A	03/06/2023	Permis de mission	DORASO	R. HOUDOU	M. AVAREL

**Projet :** Modernisation de la ligne Rodéz-Saverac  
**Etude Avant Projet**

**Titre :** Saverac d'Aveyron - Section 123ZT - Parcelle 21  
**Pelle Mécanique PM1-3**

**Phase :** AVP

**Projet :** ROD

**Éditeur :** STC

**Métier :** GED

**Type Doc :** PLA

**Code :** 0862

**Indice :** A

**Coordonnées :** IGF 83 004

**Régions Occitales**  
27 rue de la République  
 31000 Toulouse  
 1<sup>er</sup> étage - TOUR D'OR

**SNCF Réseau**  
1, rue de la Gare  
 75003 Paris Cedex 13  
 FRANCE

**MATRISE CONSULTING**  
1, rue de la Gare  
 75003 Paris Cedex 13  
 FRANCE







- Sondages carotés SC
- ◆ Sondages carotés SC Piezométrique ou Inclinométrique
- ▲ Sondages piézométrique SP
- ★ Pelle Mécanique PM

Indice	Date	Modifications	Par	Etat des indices	Etat des sondages	Valeur par	Valeur par
A	03/05/2023				ZCX	YYY	ZZZ

**Région Occitanie**  
 1, rue de la République - 31000 Toulouse  
 05 61 23 44 44 - 05 61 23 44 44

**SMCF**  
 RESEAUX  
 MATRIÈRE POURVUE  
 2555 Route de la Vallée - CS 71350  
 31000 Toulouse - FRANCE

**PERI**  
 2555 Route de la Vallée - CS 71350  
 31000 Toulouse - FRANCE

Projet : **Modernisation de la ligne Rodez-Séverac**  
 Etude Avant Projet

Titre : **Gaillac d'Aveyron - Section ZR - Parcelle 1**  
 Sondages Carotés SCL1-1

Projet	Phase	Éditeur	Métier	Type doc	Chéno	Indice
RCD	AVP	BTC	GBC	PLA	0885	A

Fichier sources : Bureau-Projet-Avg  
 Coordonnées : RTF 61 1044









**Projet :** Modernisation de la ligne Rodéz-Séverac  
**Etude Avant Projet**

**Titre :** Gaillac d'Aveyron - Section ZS - Parcelle 6  
 Pelle Mécanique PM-P3

**Phase :** AUP  
**Projet :** ROD  
**Editeur :** STC  
**Métier :** GED  
**Type doc :** PLA  
**Chromo :** 0872  
**Index :** A

**Coordonnées :** 100° 03' 04"

**Logos :** SNCF Réseau, Régions Occidentales, M&P, M&P Ingénierie

**MATRES PRODIGE**  
 MATRES PRODIGE  
 SNCF RESEAU  
 2, Avenue de la République  
 13001 Marseille Cedex 03  
 FRANCE

**MATRES PRODIGE**  
 MATRES PRODIGE  
 M&P Ingénierie  
 10000 Toulouse Cedex 03  
 FRANCE

**Regles Occidentales**  
 10000 Toulouse Cedex 03  
 FRANCE

**Suivi des indices**

Indice	Date	Modifications	Elab par	Validé par
A	08/05/2023	Pre-mise à disposition	O. GRASSE	M. FAVARDEL

**Legend:**

- Sondages caroté SC
- ◆ Sondages caroté SC Piezométrique ou Inclinométrique
- ▲ Sondages pressiométrique SP
- ★ Pelle Mécanique PM

**Footer:** R:\333884 - SUDER REGE - RODZ - AVEYRON - PRODUCTION\1 - M&P - TOME 1 - TRAVAIL - VEILLE - 14/06/2023 14:42:24

