

Jérôme
TABART

ATTESTATION

Me Jérôme TABART, notaire 2, Route de Ségur à LAISSAC (12310), CERTIFIE
et ATTESTE

A - Que Monsieur Vincent Roger Pascal LAUR, exploitant agricole, époux de
Madame Elodie Géraldine GAL, demeurant à SEGUR (12290) Matefan.
Né à RODEZ (12000) le 20 décembre 1973.

Est propriétaire des parcelles agricoles suivantes :

Sur la Commune de SEGUR (AVEYRON) 12290 :

Figurant à la matrice cadastrale sous les relations suivantes :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
XD	0003	PUECH DE SEGUR	54 ha 23 a 64 ca	Terre 03 04 Lande 04, Taillis sou futaie 03
XD	0010	MATEFAN	00 ha 13 a 29 ca	Pré 03
XD	0011	MATEFAN	06 ha 73 a 68 ca	Terre 02 03 Pré 03

Par suite des faits et actes suivants :

Donation-partage LAUR

Pour lui avoir été attribué aux termes d'un acte reçu par Me Jérôme TABART,
notaire à LAISSAC Le 16 octobre 1999 contenant :

Donation par Monsieur Roger Albert Paul LAUR époux de Mme Odile BOULOC né à
SEGUR (Aveyron) le 24 octobre 1943,

Au profit de ces deux fils, M. Vincent LAUR comparant aux présentes et M. Jean-
Michel Yves Patrick LAUR époux de Mme Chantal LAVABRE né à RODEZ (Aveyron) le 18
septembre 1969,

D'une propriété agricole sise à Matefan, SEGUR (Aveyron) comprenant bâtiments
agricoles, maison d'habitation et parcelles.

Et partage entre Mrs Jean-Michel et Vincent LAUR avec attribution de la pleine
propriété des bâtiments (après avoir opérée la dation en paiement du salaire différé au profit
de l'attributaire) et la nue-propriété du surplus de la propriété familiale moyennant le
versement d'une soulte payée comptant et quittancée à l'acte.

Audit acte, le donateur a fait réserve expresse à son profit de l'usufruit des biens
ainsi donnés (à l'exclusion de ceux ayant fait l'objet de la dation en paiement), réversible au
profit de son conjoint.

Une copie authentique de cet acte a été publiée au service de la publicité foncière
de MILLAU les 8 novembre et 30 décembre 1999 volume 1999P n°3969.

Remembrement

Les parcelles ayant fait l'objet de la donation-partage ci-dessus ont ensuite été
remembrées aux termes d'un procès-verbal de remembrement, du 30 juin 2004 publié au
service de la publicité foncière de MILLAU le 30 juin 2004, volume 2004R, numéro 1

Procès-verbal de Remembrement rectificatif du 30 août 2004 publié au service de la
publicité foncière de MILLAU le 31 août 2004, volume 2004R, numéro 2.

Vente Roger LAUR / Vincent LAUR :

2, route de Ségur (face à la gendarmerie) 12310 LAISSAC

Téléphone: 05.65.69.61.60 - Télécopie : 05.65.69.61.70 - e-mail: jerome.tabart@notaires.fr

ETUDE Fermée le Lundi - Compétence Nationale

Membre d'une Association Agréée. Le règlement des honoraires par chèque est accepté

Par suite de l'acquisition que M. Vincent LAUR fit de l'usufruit aux termes d'un acte reçu par Maître Jérôme TABART notaire à LAISSAC le 27 janvier 2011, de M. Roger LAUR susnommé,

Une copie authentique de cet acte a été publiée au service de la publicité foncière de MILLAU le 3 mars 2011, volume 2011P, numéro 835.

B - Que la Société dénommée DU LAC DE MATEFAN, Exploitation agricole à responsabilité limitée au capital de 957000,00 €, dont le siège est à SEGUR (12290), Matefan, identifiée au SIREN sous le numéro 520207002 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de RODEZ.

Est propriétaire des biens suivants sur lesquels a été créée une unité de méthanisation :

Commune de SEGUR (AVEYRON) 12290 à Matefan,
Cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
XD	17	Matefan	00 ha 36 a 53 ca
XD	18	Matefan	00 ha 53 a 02 ca

Par suite de l'apport qui en a été fait à la société (ancienne parcelle XD 14 divisé en trois numéros XD 17, 18 et 19) par Monsieur Vincent LAUR, associé unique, lors de la constitution des statuts de l'EARL, suivant acte reçu par le notaire soussigné le 10 février 2010 dont une copie authentique de cet acte a été publiée au service de la publicité foncière de MILLAU le 19 février 2010 volume 2010P n°559

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A LAISSAC (Aveyron),
LE 23 novembre 2018

M^e Jérôme TABART
NOTAIRE

2 Route de Ségur
12310 LAISSAC

Tél. : 05 65 69 61 60